



Liste des pièces selon votre situation :

- | | |
|---|---|
| 1 : Titulaire d'un CDI (hors période d'essai) | 5 : A la retraite |
| 2 : Titulaire d'un CDD ou CDI en période d'essai | 6 : Une société |
| 3 : Etudiant | 7 : Commerçant ou exerce une profession libérale |
| 4 : Travailleur non salarié | 8 : Intermittent du spectacle |

Votre situation	1	2	3	4	5	6	7	8
3 dernières fiches de paie	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>						<input type="radio"/>
Dernier avis d'imposition	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Pièce d'identité de l'occupant	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Carte d'étudiant			<input type="radio"/>					
Dernier décompte retraite + notification des droits					<input type="radio"/>			
Attestation de l'employeur	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>						
3 dernières quittances de loyer ou taxe foncière (<i>propriétaires</i>)	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Carte professionnelle				<input type="radio"/>			<input type="radio"/>	
Contrat de travail (<i>si emploi récent</i>)	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>		<input type="radio"/>				
Kbis récent (<i>moins de 3 mois</i>)				<input type="radio"/>		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	
3 derniers bilans						<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	
Procuration						<input type="radio"/>		
Statuts de la société						<input type="radio"/>		
Pièce d'identité du représentant de la société						<input type="radio"/>		
Caution solidaire	Fac.	Oblig	Oblig	Fac.	Fac.	Fac.	Fac.	Oblig

Communication des pièces

Afin d'étudier votre demande dans les plus brefs délais, nous vous remercions de bien vouloir nous transmettre les documents listés ci-dessus **en fonction de votre situation**.

22 rue Dr Etienne Gippet 97300 Cayenne	CCial Montjoly 2 97354 Remire Montjoly	accueil@cara-immobilier.com <i>nous remettre les documents originaux pour photocopie au moment de la signature du bail.</i>
---	---	--

Pourquoi toutes ces pièces

Notre métier consiste à nous assurer de la bonne relation entre le propriétaire et le locataire et c'est ce que nous faisons.

A ce titre nous devons nous assurer de votre solvabilité mais également de la cohésion entre les éventuels critères d'éligibilité fiscaux auquel le propriétaire est soumis.

Plus votre dossier sera constitué rapidement et complet, plus vite nous pourrons procéder aux visites de biens et vous apporter votre logement.